

海峡商行拟购大阪住宅项目

挂牌公司海峡商行（Straits Trading）计划以9亿2500万日元（1160万新元）的价格，收购日本大阪市浪速区（Naniwa-ku）一座14层楼高供出租的住宅项目——Splendid Namba II。

该公司透露，它已签订有条件的股权购买协议，打算以上述价格全面收购拥有该日本房地产全部权益的两家新加坡注册公司，卖方是Nikko AM Japan Property I-I私人有限公司以及Nikko AM Japan Property I-II私人有限公司。

该房地产是在2015年3月落成，净可租用楼面为2992.8平方米，共有120个住房单位。截至去年底，该房地产的租用率是95%。